



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านสา
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

ตามที่ได้มีประกาศเทศบาลตำบลบ้านสา ได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ โดยมีรายละเอียดในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น พร้อมทั้งได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้กับเจ้าของและผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคำนวณมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลบ้านสา จึงขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต เทศบาลตำบลบ้านสา ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีซึ่งเจ้าของและผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีทรัพย์สินอยู่ในเขต เทศบาลตำบลบ้านสา หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านสา หรือโทรศัพท์สอบถามที่ หมายเลข ๐๕๔-๓๕๗๐๑๐, ๐๕๔-๓๖๙๙๙๙

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายวีระพันธ์ ชัยนดี)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านสา



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง งานจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลบ้านสา

ที่

วันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

เรื่อง ประกาศบัญชีรายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านสา

เรื่องเดิม

ด้วยงานจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้เทศบาลตำบลบ้านสา ประกาศ บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ลงวันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เรื่องแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ โดยมีรายละเอียดในแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็น พร้อมทั้งได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้วนั้น นั้น

ข้อเท็จจริง

บัดนี้ เทศบาลตำบลบ้านสา ขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขต เทศบาลตำบลบ้านสา ลงวันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบโดยทั่วกัน

ข้อกฎหมาย/ระเบียบ/หนังสือสั่งการ

อาศัยอำนาจตามในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธี และเงื่อนไขในการคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)

(นางปวีณา ขานอยู่)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง *สมภารธรรม อเนก*

สมภารธรรม อเนก
(นางสาวศรีวรรณ เครือยศ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลบ้านสา *สิงห์ทอง*

สิงห์ทอง
(นายสหัส อินทุรัตน์)

ปลัดเทศบาลตำบลบ้านสา

ความคิดเห็นนายกเทศบาลตำบลบ้านสา

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

วิระพันธ์ ชัยนิต
(นายวิระพันธ์ ชัยนิต)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านสา